

מדינת ישראל - משרד הבריאות  
ועדת מכרזים מרכזית לשרותים וטובין

מספר בקשה 21/13996

נושא לדיון 38465

בישיבה שהתקיימה בתאריך 6/12/2021

לגבי התקשרות חניון מרכז התחנה-סנטר 1-בניין חפציבה

נושא: חניון מרכז התחנה סנטר 1 -בניין חפציבה

החלטת ועדה

בהסתמך על מכתבה של גבי ענת בינדר, מרכזת כספים וחשבונות, משרד ראשי, מיום 26.10.21, מחליטה הוועדה לאשר התקשרות עם חניון מרכז התחנה סנטר 1 – שערי ירושלים בע"מ עבור חניה לעובדי משרד הבריאות בבניין חפציבה וזאת מכח תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

החניה נמצאת מתחת לבניין חפציבה, בבנין מצויים משרדי עובדי משרד הבריאות ועל כן נדרשת התקשרות עם החניון וזאת על מנת לאפשר חניה לעובדי המשרד ואורחיהם, בדומה לחניה לעובדי מגדלי הבירה.

ביום 30.10.19 אישרה ועדת הפטור המשרדית התקשרות עם החניון עד ליום 31.12.21 בהיקף של 280,000 ₪.

החלטה זו בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

הוועדה מציינת כי בוצע הליך פרסום בהתאם לסעיף 3א' ולא היו השגות בענין.

היקף ההתקשרות: 70,000 ש"ח כולל מע"מ לשנה. ההיקף מתבסס על ביצוע בשנת 2021.

להלן פירוט עבור חניה אחת:

עלות חניה יומית: 55 ₪ לא כולל מע"מ

שובר חניה: 13 ₪ לא כולל מע"מ

עלות חודשית: 650 ₪ לא כולל מע"מ

תקופת ההתקשרות: 1.1.22 – 31.12.22

תקנה תקציבית: 24.02.05.01

ח.פ.: 511737512

חתימות:

אביגדור מזרחי  
יניב פוגל



שירה ארנון

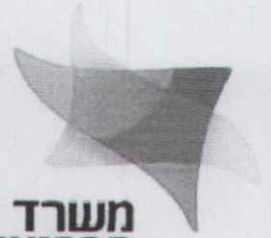
רו"ח חסן אסמעיל  
אלי קהן  
רו"ח יוסי גריסי

עו"ד שרונה עבר הדני  
עו"ד סילבי קדם

אח"כ אפרים לוי, יושב  
עו"ד אביטל וינר  
אומן, מ"מ יו"ר

## פניית פרסום באתר: 4000541056, חניון מרכז התחנה - סנטר 1 - עבור עובדי מ

פרטים	נושאי התקשרות	איש קשר	תאריכים	מסמכים לפרסום	ספקים	תקופות והיקף התקשרות
השגות/החלטות/פרסומים		היסטוריית שינויים				
<b>נתונים כלליים</b>						
70,000.00		אומדן סכום הת...		פורסם	... 400054	זיהוי: ... 400054
						מספר תי... 400054
						קוד חברה: משרד הבריאות
						יחידה מ... משרד הבריאות
						סיווג הת... פטור ממכרז
						סוג פרסום: פרסום כוונה להתקשרות
						תאור ה... חניון מרכז התחנה - סנטר 1 - עבור ע...
						מספר ה... הליך בינ...
						אופן הג... סטטוס...
						מספר פ...
						סוג התק...
<b>שדות להזנה בפרסומי פטור בלבד</b>						
						תקנת חוק: תקנה 3(29) - ספק יחיד
						מהות ה... טרם התקבלה...
						גורם מא... מכרזים - משרדית מכרזים משרדית
<b>טקסט</b>						
						סוג: 
						



מינהל ומשאבי אנוש  
משרד ראשי | מינהל ומשאבי אנוש  
Human Resources main office

משרד  
הבריאות  
לחיים בריאים יותר

כ' בחשוון, התשפ"ב  
26 אוקטובר 2021  
1039797821

אל: וועדת המכרזים

**הנדון: חניון מרכז התחנה - סנטר 1 - בניין חפציבה**

אודה לאישור הוועדה להמשך התקשרות עם חניון "סנטר 1 - שערי ירושלים בע"מ" לצורך השכרת מנויים קבועים + חניות מזדמנות עבור העובדים ואורחיהם בבניין חפציבה. (מרכז החברה ק"מ) 30.10.19

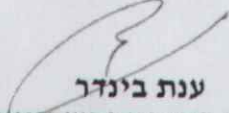
ההתקשרות הינה במסגרת סעיף (29) 3 (ספק יחיד).  
החניה צמודה ונמצאת מתחת לבניין חפציבה (מיקום משרדי העובדים).

תקופת ההתקשרות 31.12.2022-1.1.2022 סכום ההתקשרות 70,000 ₪ כולל מע"מ לכלל התקופה (מצ"ב הודעת החניון על תעריפי שנת 2022).

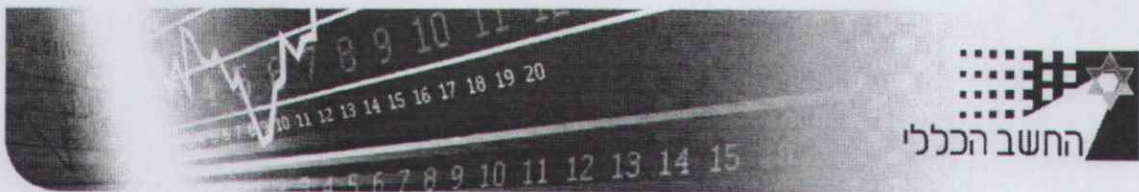
תקנה תקציבית 24.02.05.01 מרכז קרנות 24000204.

יודגש כי בפניה הראשונה בוצעה הערכת עלויות היות וזו הייתה התקשרות חדשה ולא ידענו לאמוד את השימוש בחניון וכי הסכומים בבקשה הנ"ל ע"פ השימוש בפועל בשנת 2021.

**ב ב ר כ ה,**

  
ענת בינדר  
מרכזת כספים וחשבונות

העתק: גבי שרה שטרסיספלד, מנהלת תחום בכיר מינהל ומשאבי אנוש  
מר יהודה גרידי, מנהל תחום בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2  
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	הבריאות
יחידה מזמינה:	משרד ראשי
תאריך:	26.10.21

אל: ועדת המכרזים

**הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ**

הבקשה מסתמכת על תקנה **X** 3(29) /  3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

<b>תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)</b>
הארכת תוקף התקשרות עם חניון מרכז התחנה-סנטר 1 לצורך השכרת מנויים קבועים + חניות מזדמנות עבור אורחים/עובדים. החניה נדרשת עבור העובדים ואורחיהם בבנין חפציבה. ההתקשרות נדרשת לתאריכים 1.1.22-31.12.22. סכום ההתקשרות לכלל התקופה 70,000 ₪. ההתקשרות הינה במסגרת סעיף 3.29 (ספק יחיד), החניה צמודה ונמצאת מתחת לבנין חפציבה (מיקום משרדי העובדים)

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר?  כן  לא  
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין  שירותים  ביצוע עבודה

שם הספק:	סנטר 1-שערי ירושלים בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע/מ/מספר עמותה)	511737512
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	70,000 ₪ לכלל התקופה
תקופת ההתקשרות:	1.1.22-31.12.22



**שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ**

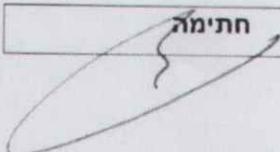
מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית
-------	---------------------------	------------------------



## ענת בינדר

**מאת:** <liana@center1.co.il> ליאנה שובלוב  
**נשלח:** יום שלישי 26 אוקטובר 2021 08:44  
**אל:** ענת בינדר  
**נושא:** חניון שערי ירושלים-הצעת מחיר לשנת 2022 FW:

ליאנה,  
מנהלת חשבונות  
טל': 025383445 פקס: 025376873

קניון  
**כנטרו**

**From:** ליאנה שובלוב  
**Sent:** Sunday, October 24, 2021 11:10 AM  
**To:** <ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL> ענת בינדר  
**Cc:** <eli@center1.co.il> אלי בן משה  
**Subject:** RE: 2022 חניון שערי ירושלים-הצעת מחיר לשנת

בוקר טוב ענת!  
מחיר מנוי לחניה לשנת 2022 נשאר ללא שינוי  
650 ₪ לחודש בתוספת מע"מ

ליאנה,  
מנהלת חשבונות  
טל': 025383445 פקס: 025376873

קניון  
**כנטרו**

**From:** <ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL> ענת בינדר  
**Sent:** Wednesday, October 20, 2021 7:36 PM  
**To:** <liana@center1.co.il> ליאנה שובלוב  
**Cc:** <eli@center1.co.il> אלי בן משה; <anat.cohen@MOH.GOV.IL> ענת כהן  
**Subject:** 2022 חניון שערי ירושלים-הצעת מחיר לשנת  
**Importance:** High

אילנה שלום,  
לצורך פניה לוועדת המכרזים להמשך התקשרות לשנת 2022 אודה לקבלת הצעת מחיר עדכנית.  
הנ"ל נדרש בדחיפות בשל הסמיכות לסוף שנה.  
בתודה ובברכה,

## ענת כהן

מאת:  
נשלח:  
אל:  
עותק:  
נושא:

ליאנה שובלוב <liana@center1.co.il>  
יום שלישי 26 אוקטובר 2021 11:11  
ענת בינדר  
ענת כהן  
הצעת מחיר לשוברים

שלום!

מחיר לשובר חניה יומית-55 ש"ח בתוספת מע"מ ✓  
מחיר לשובר חניה לשעה -13 ש"ח בתוספת מע"מ ✓

ליאנה,  
מנהלת חשבונות  
טל': 025383445 פקס: 025376873

קניון  
**כנטרו**

חלקי  
- מנ"י חניה ~~55~~ 650 גמולת מנ"י  
(+ראו בקד הבל)